

## TË ARDHURA QË LULËZOJNË

Investoni në fondin që vë  
në lëvizje kursimet tuaja

## Raport Muaji Gusht 2020

### Informacion bazë

Administrimi i Fondit	<b>Shoqëria Raiffeisen Invest sh.a</b>
Monedha	<b>LEK</b>
Datë Lancimi	<b>01 Mars 2012</b>
Vlera fillestare e kuotës	<b>1,000</b>
Shuma fillestare minimale	<b>5,000</b>
Shuma minimale pasuese	<b>1,000</b>
Komision në hyrje	<b>0%</b>
Komision në dalje	<b>0%</b>
Komision Administrimi në vit	<b>1.25%</b>
Kosto për transfertë fondesh nga palë të treta	<b>Referojuni informacionit ne deget e RBAL</b>

### Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Objektivi i Fondit është të maksimizojë kthimin nga investimi, duke synuar në të njëjtën kohë ruajtjen e kapitalit të investitorit dhe sigurimin e likuiditetit të nevojshëm.

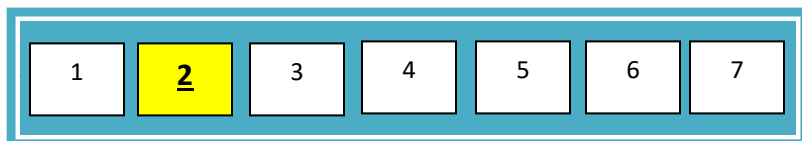
Asetet e fondit janë të investuara në bono thesari dhe obligacione të emetuara ose garantuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë.

Fondi është i përshtatshëm për individë dhe subjekte juridike të cilët mendojnë se objektivi i investimit i Fondit përputhet me kërkesat dhe pritshmëritë e tyre.

### Profili i Rrezikut dhe Përfitimit

Rrezik i ulët  
Përfitimet tipike më të ulëta

Rrezik i lartë  
Përfitimet tipike më të larta



#### Fondi Raiffeisen Prestigj është në kategorinë e dytë të Profilit të Rrezikut dhe Përfitimit.

Treguesi i rrezikut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel rreziku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa rrezik.

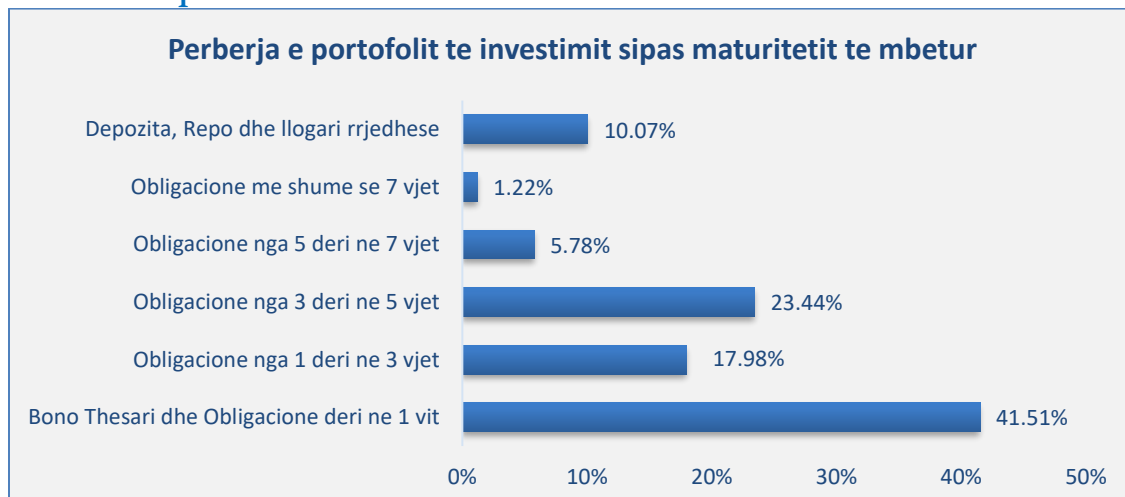
Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e rrezikut në të ardhmen.

## Të dhëna për Fondin në 31.08.2020

<b>Vlera Neto e Aseteve</b>	<b>41,340,547,989</b>
<b>Numri i investitoreve</b>	<b>22,241</b>
<b>Cmimi i Kuotes</b>	<b>1,537.2147</b>
<b>*Kthimi vjetor nga investimi (31.08.2019 - 31.08.2020)</b>	<b>1.75%</b>

\*Komisioni i administrimit zbritet përpara llogaritjes së kthimit nga investimi

## Struktura e portofolit të investimeve në 31 Gusht 2020



Në kuadër të politikës së investimit të fondit Prestigj, investimet do të kryhen kryesisht në bono dhe obligacione thesari, të emetuara ose garantuara nga Qeveria shqiptare, përmes pjesëmarrjes në ankandet e tregut primar apo transaksioneve në tregun sekondar.

Bonot e thesarit 12 mujore emetohen dy herë në muaj; Obligacionet 2 vjeçare një herë në muaj; 7 dhe 10 vjeçare janë me të rralla, afërsisht një herë në tre muaj. Qeveria organizon ankande të obligacioneve referencë 5 dhe 3-vjeçare me frekuenca një herë në 2 muaj për secilin maturitet.

<i>Instrumenti</i>	<i>Ne % te Aseteve te Fondit</i>
Marreveshje të Anasjellta të Riblerjes – Rev Repo	2.97%
Depozita & Llogari rrjedhese	7.10%
Bono Thesari	19.71%
Obligacione Thesari	70.22%

Strategjia e investimeve është e fokusuar në tituj të Qeverisë Shqiptare, por përveç këtyre investimeve, Fondi mban një pjesë të asetëve në depozita afatshkurtra për të plotësuar në çdo kohë nevojat për likuiditet të investitoreve.

Vlera neto e asetëve të fondit është në nivelin e LEK 41.34 miliardë në datë 31 Gusht 2020.

## Zhvillimet dhe ecuria e normave te interesit te titujve te Qeverise Shqiptare gjate muajit Gusht

Gjate muajit Gusht tregjet nderkombetare te kapitalit dhe ekonomia boterore vazhduan procesin e rikuperimit nga situata e veshire financiare e krijuar gjate pandemise globale. Edhe ne vendin tone ka patur një gjallerim te aktiviteteve ekonomike por gjithashtu edhe raste te shtuara me Covid-19 për shkak të ekspozimit më të lartë ndaj virusit dhe përhapjes së tij në të gjitha qytetet.

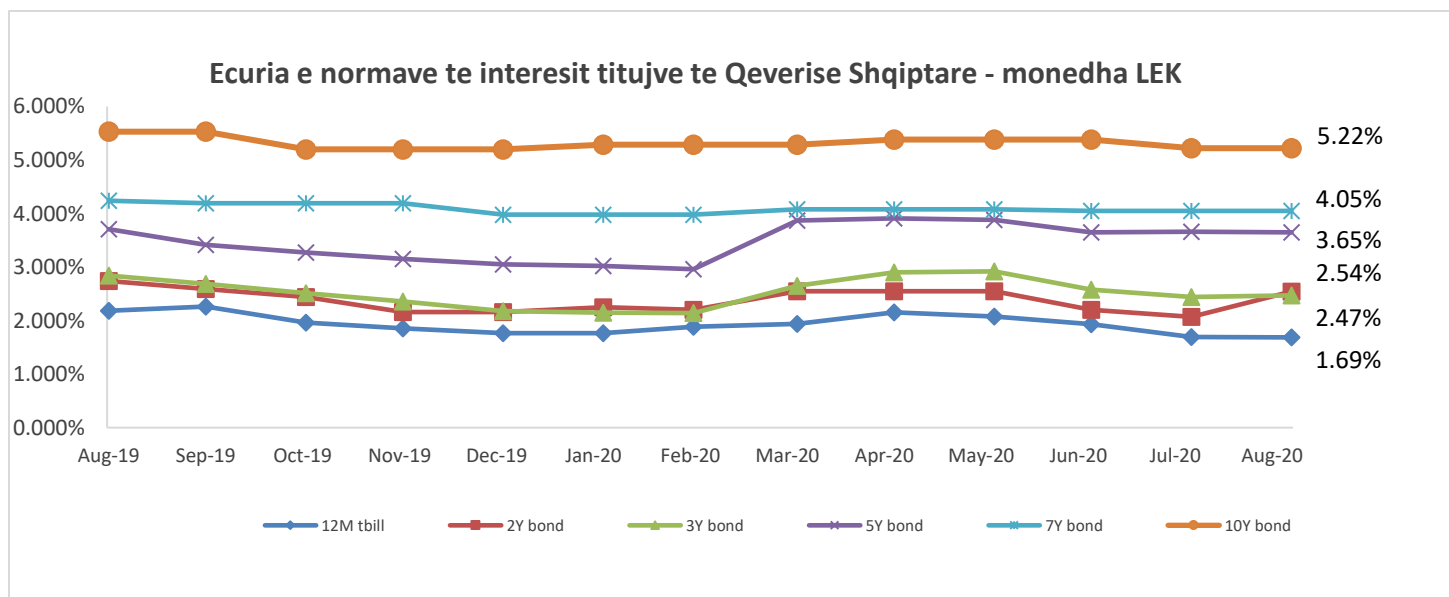
Asetet e Fondit Prestigj jane te investuara vetem ne bono dhe obligacione te emetuara nga Qeveria e Republikes se Shqiperise dhe per kete arsye fondi eshte i ekspozuar ndaj ndryshimeve ne normat e interesit te ketyre titujve. Keshtu investimet e fondit nuk kane lidhje direkte me tregjet nderkombetare, por impaktohen kryesisht nga zhvillimet ne tregun e brendshem sic jane ndryshimet ne normat e interesit te titujve te Qeverise Shqiptare.

Pergjate muajit Gusht ne tregun vendas normat e interesit te titujve te emetuar nga Qeveria Shqiptare paten nje trend miks, me norma të ulëta gjatë javëve të para të muajit dhe me një rritje të lehtë te normave deri në fund të muajit. Rritje me te larte pesoi yieldi i obligacionit 2 vjecar. Yield-i mesatar i ponderuar ne ankandin primar per Bono Thesari 12-mujore rezultoi ne 1.686%, duke rene shume lehte me 0.01% krahesuar me normen e vendosur ne ankandin e fund muajit Korrik qe ishte 1.695%.

Persa i perket ankandeve te obligacioneve, u zhvillua ankandi i obligacionit 2 vjecar-i i emetuar ne LEK dhe rezultoi ne 2.54%, duke u ritur me 0.47% ne krahesim me ankandin e muajit Korrik; Në këtë ankand, raporti i ofertës nga Qeveria Shqiptare me kerkesen nga Bankat ishte 0.96% pra më i ulët se 1; Ne ankandet e tjera kerkesa nga pjesemarresit ne ankand ka qene shume me e larte se kerkesa e qeverise.

Gjithashtu u zhvillua dhe obligacioni reference 3-vjecar i emetuar ne LEK, i cili rezultoi ne 2.439%, duke rene me 0.25% ne yield krahesuar me ankandin e fundit qe ishte organizuar ne Qershor.

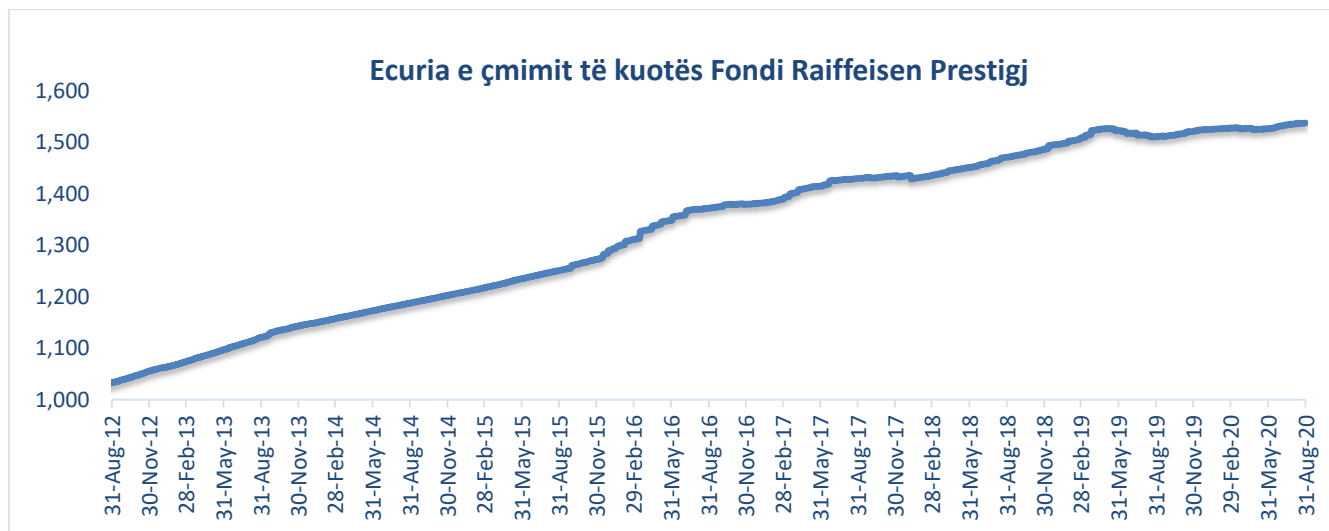
Grafiku me poshte jep nje pasqyre te ecurise se normave te interesit te bonove dhe obligacioneve te thesarit te emetuar nga Qeveria Shqiptare gjate periudhes 1-vjecare Gusht 2019 – Gusht 2020. Per obligacionet reference 3 dhe 5 vjecare jane paraqitur yields fiks te perlloraritura nga kuotimet e kontributoreve ne fund te muajit Gusht.



## Performanca e fondit dhe ecuria e çmimit të kuotës deri ne 31 Gusht 2020

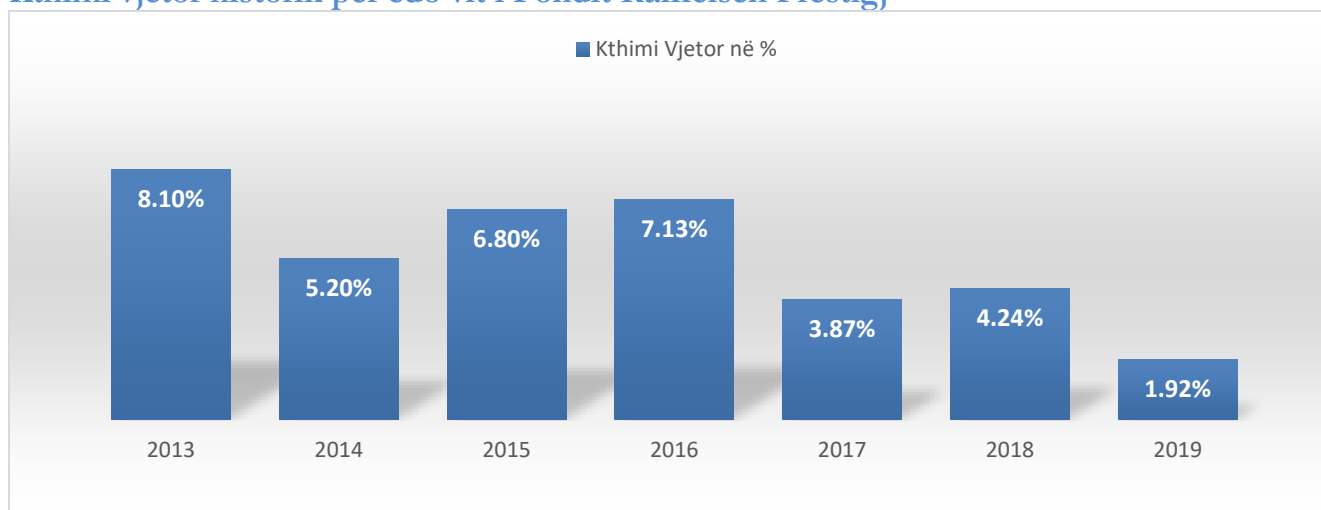
Çmimi i kuotes se fondit Prestigj ne muajin Gusht ka patur nje rritje me 0.13%.

Kthimi vjetor neto per periudhen 31 Gusht 2019 – 31 Gusht 2020 eshte ne nivelin 1.75%. Renia e normave te interesit te titujve te Qeverise ka impaktuar pozitivisht investimet e fondit duke bere qe performanca te jete e kenaqshme.



Periudha	1 Vit	3 Vjet	5 Vjet	7 Vjet	Qe nga lancimi i fondit (1 Mars 2012)
Ne % kthim vjetor i periudhes (p.a.)	1.75%	2.45%	4.20%	4.61%	5.18%

## Kthimi vjetor historik per cdo vit i Fondit Raiffeisen Prestigj



Fondi Prestigj vijon te kete te njejten strukture te portofolit te investimeve duke investuar ne bono dhe obligacione te emetuara nga Qeveria e Republikes se Shqiperise. Per pasoje vlere e portofolit te investimit dhe norma e kthimit pesojne luhate sa here ka ndryshime ne kushtet e tregut, sic jane ndryshime te normave te interesit te bonove / obligacioneve te emetuar nga Qeveria Shqiptare.

Keshtu kur normat e interesit ne treg rriten, vlera e titujve te portofolit ulet dhe per rrjedhoje ulet dhe norma e kthimit per periudhen e kaluar. E kunderta ndodh kur normat e interesit ulen. Ne kete menyre çmimi i kuotes mund te jete i luhatshem. Luhatshtmeria eshte pjese e natyrshme e fondeve te investimit dhe eliminimi i saj eshte i pamundur, keshtu çmimi i kuotes mund edhe te bjere, jo vetem te rritet.

Investitoret e fondit Prestigj dhe te gjitha fondeve te administruara nga Raiffeisen Invest keshillohen te kene nje horizont sa me te gjate investimi per te perfituar nje kthim optimal nga investimi dhe ne kete menyre ne periudhe afatmesme apo afatgjate te kene mundesi te rikuperojne edhe efektet negative te krijuara afatshkurter.

Investitoret inkurajohen qe te ruajne investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qendrimit ne fond te nxitur nga situata jo e zakonshme e krijuar nga pandemia globale, sepse ne kete menyre nuk do te rrezikojne te dalin nga fondi ne momentin e gabuar per investimin e tyre.

Të dhënat per kthimin nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë nje premtim apo garanci per kthimin ne te ardhmen. Te gjitha shembujt e tjere numerike, jane perdorur per qellime ilustrative dhe analize te te dhenave historike, dhe nuk duhen perdorur nga investitoret per te nxjerre konkluzione per te ardhmen.

Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit.

Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojne nje kthim te caktuar te fondit. Informacioni mbi cmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen INVEST sha., në web site [www.raiffeisen-invest.al](http://www.raiffeisen-invest.al) ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.